

Купить квартиру за 10 210 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 63/17 с1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 63/17 с1

10 210 000 Р

102 100Р за м<sup>2</sup>



100.00 м<sup>2</sup>

Общая

65.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 19

Этаж

ИПОТЕКА ОТ 6%!!! помощь в одобрении!!! БЕЗ КОМИССИЙ И ПЕРЕПЛАТ!!! Продается просторная трехкомнатная квартира в новом доме в Ростове-на-Дону на проспекте 40-летия Победы. Общая площадь квартиры составляет 100 квадратных метров, жилая площадь — 65 квадратных метров, а площадь кухни — 13 квадратных метров. Квартира расположена на 13 этаже 19-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2024 году. Из окон открывается вид как на двор, так и на улицу. Квартира без ремонта, что позволяет вам воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Планировка предусматривает наличие одного отдельного санузла и одного балкона, что делает квартиру удобной и функциональной. Дом новый, с монолитно-кирпичной конструкцией, что обеспечивает комфорт и надежность. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифты, поэтому даже с крупными покупками или в день переезда вы не столкнетесь с трудностями. Для вашего автомобиля предусмотрена многоуровневая парковка. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, где можно купить все необходимое для повседневной жизни. Условия сделки: продажа квартиры возможна по ипотеке. Все документы готовы к сделке. Не упустите возможность ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885726814](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	19
Площадь жилая	65.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

