Купить квартиру за 7 197 000 рублей на проспект Ленина, 46/2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46/2

7 197 000 Р

179 925Р за м^2

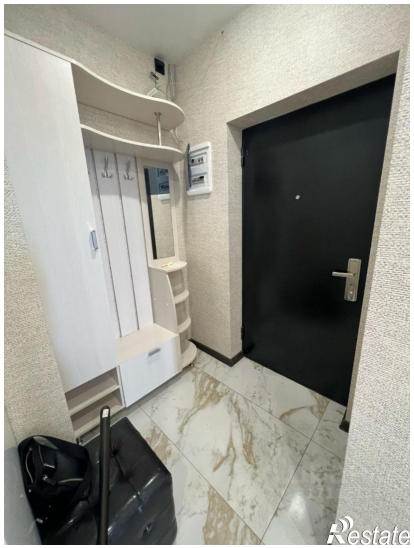
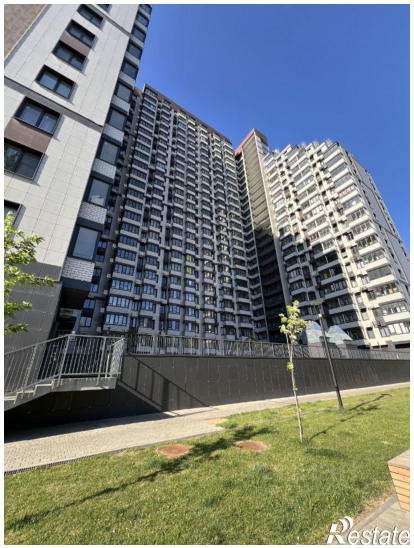
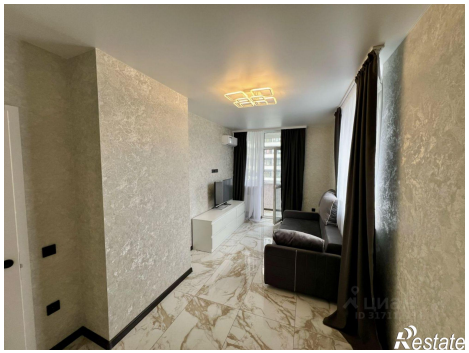
40.00 м^2	10.00 м^2	10 из 25
Общая	Кухня	Этаж

В жилом комплексе Ленина 46 класса комфорт + (застройщик СК10): Продается однокомнатная квартира с ремонтом и мебелью. В квартире никто не жил! Выполнен качественный ремонт, тёплый пол в сан узле и прихожей. Квартира расположена на комфортном 10 этаже . Вид во двор и проспект Ленина . В квартире есть вся необходимая мебель и техника , как для проживания, так и и сдачи в аренду (35-40 тысяч в месяц) 1 взрослый собственник . Без обременения . Приобреталась за наличные , без использования мат капитала . О жилом комплексе : Дом расположен на ул. Ленина, 46 - в географическом центре города: всё, что необходимо для удобной жизни, есть в пешей доступности. Поблизости находятся детские сады, гимназии, школы, вузы, прогулочно-парковые зоны и торговые центры.В любую точку города можно добраться за короткое время. На тёплой подземной парковке вы сможете оставить свой автомобиль в любое время - на круглосуточно охраняемой территории ваша машина будет в полной в безопасности. Управляйте входом во двор, в подъезд и на парковку с мобильного устройства и доверьте интеллектуальным счётчикам автоматически отправлять показания в УК.

0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79895021745

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	25	Площадь кухни	10.00 кв. м