

Купить квартиру за 22 500 000 рублей на Пушкинская улица, 208

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Пушкинская улица, 208

22 500 000 Р

250 000Р за м²



90.00 м²

Общая

62.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Уникальное предложение для ценителей классики. Исторический центр города! Улица Пушкинская - это одно из самых красивых мест в Ростове-на-Дону; жители любят ее за зеленый, тенистый бульвар, в котором время замедляет свой ход. Здесь вы спокойно прогуливаетесь, наслаждаясь жизнью! Это место обладает особым шармом, романтическим характером и уникальными достопримечательностями. Вашему вниманию представлена шикарная 4-комнатная квартира, площадью 90 кв.м. с высокими потолками 3,17 метра. Ее атмосфера окутает вас теплом, подарит уют и комфорт, вам захочется здесь остаться!!! Уникальная планировка бабочка с красивым эркером в гостиной - столовой, в которой можно встречать гостей или праздновать торжества! По всей квартире уложен дубовый паркет - на века. Состояние квартиры отличное, и не требует никаких вложений. В квартире представлены предметы антиквариата, которые для вас станут подарком от предыдущих владельцев. В просторном совмещенном санузле еще одна изюминка - это окно, с матовым стеклом. Квартира оборудована системой охраны. Над квартирой полноценный тех. этаж, на этаже всего 2 квартиры. В подвале имеется кладовка закрепленная за квартирой. Закрытый двор со шлагбаумом, с возможностью припарковаться в любое время суток. Полная стоимость в договоре, без занижений, ...

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895205069](tel:+79895205069)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь жилая	62.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

