

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица Ларина, 41/19

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ларина, 41/19

5 200 000 Р

113 043Р за м²



46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Уникальная возможность продавцам, и покупателям заключившим сделку купли-продажи в нашем агентстве с 01.05 по 30.05 отдохнуть в Турции в отеле 5*. Торопитесь не упустить такой подарок. Продаю 2-х комнатную квартиру в городе Ростове-на-Дону. Местоположение с отличной локацией, ул. Ларина, дом № 41/19. Квартира расположена на 5м этаже /9ти этажного кирпичного дома. 46/29/6. кв. + застеклённый балкон, сан/у совмещенный. Хорошее состояние, мет/пласт. окна, все коммуникации в отличном состоянии, счётчики. Квартира светлая, уютная и теплая. Хорошая (безопасная) входная дверь. Видео наблюдение. Охрана. Мебель по договорённости может остаться. Подъезд чистенький, планируется ремонт. Лифт менялся несколько лет назад. В шаговой доступности от дома – школа/лицей № 56, № 25, № 90, детский сад (Герасименко/Ашхабадский), магазины (Магнит, Пятёрочка, Чижик – все в шаговой доступности) мини рынок, поликлиника взрослая № 12, детская № 6), остановка общественного транспорта рядом с домом. Пешком можно дойти до ТК Горизонт. Квартира в собственности более 5ти лет – полная стоимость в ДКП. Документы в порядке, собственник один (обременений, долгов – нет). Материнский капитал не использовался. Показываю по договоренности. Фото реальные. Цена квартиры – 5 200 000 р.

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Алёна Борисовна](#)

Телефон: [+79612759344](tel:+79612759344)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

