

Купить квартиру за 6 999 900 рублей на улица Оганова, 20 с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Оганова, 20 с2

6 999 900 Р

114 752Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 18

Этаж

Продаю большую двухкомнатную квартиру общей площадью 61,3 кв.м. с изолированными комнатами, отдельным санузлом и застекленной лоджией в качественном кирпичном доме комфорт класса в новом ЖК Сокол на Оганова. В квартире на окнах качественный двухкамерный стеклопакет, установлены современные радиаторы с терморегулятором. Квартира - стройвариант, есть возможность выполнить ремонт на свое усмотрение. Год постройки 2023. Жилая площадь 33,5, кухня 11 кв.м. Высота потолков 2,7 м. Лифт пассажирский и грузовой. Квартира находится на 13 этаже (в доме 18 этажей). Планировка на две стороны, с лоджии открывается прекрасный вид на Ростов. В подъезде есть консьерж, два скоростных бесшумных лифта (пассажирский и грузовой). Дом сдан и заселен. На большой закрытой охраняемой территории с ландшафтным озеленением просторный двор с множеством детских и спортивных площадок, паркинг, зоны для прогулок и отдыха, мангальная зона, пункты выдачи Озон, Вайлдберриз и Яндекс Маркет, широкие проезды. Собственная управляющая компания, которая всегда на связи. Автобусная остановка возле дома, поликлиника и школа в шаговой доступности. На территории ЖК есть государственный детский сад. Номер в базе: 7692185. Код пользователя: 167946

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Коновалова Ирина Николаевна](#)

Телефон: [+79673814285](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	13
Этажей всего	18	Площадь кухни	11.00 кв. м

