

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на проспект Соколова, 73

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 73

11 900 000 Р

198 333Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

7 из 9

Этаж

Продаю трехкомнатную квартиру. Деловой центр города. Вся лучшая инфраструктура в шаговой доступности. Полностью кирпичный дом советской постройки в отличном состоянии, толстые стены и перекрытия, хорошая шумоизоляция. В квартире выполнен капитальный высококачественный дизайнерский ремонт с заменой всего, никто не жил. Остается вся техника, мебель, как на фото. В коридоре и спальне оборудованы 2 вместительных шкафа-купе. Вся мебель Egger на заказ по индивидуальному проекту, качественная фурнитура с доводчиками. Много различных сценариев освещения. 2 шт. инверторных сплит-системы. Техника ведущих европейских производителей: газовая варочная панель, инверторная посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновка, холодильник Full No Frost, вытяжка. Установлена система контроля протечки воды с пятью датчиками. Проточный водонагреватель. Установлен и подключен роутер Keenetic. Смесители Grohe. В ванной – термостатический с автоматической подачей воды нужной температуры. Обеденный стол керамогранит + 4 велюровых стула. Диван раскладной двуспальный. Кровать 160x200 с ортопедическим матрасом. Индивидуальные приборы учета на воду, газ и электричество. Радиаторы отопления поменяны на новые. Ипотека подходит.

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+79612790658](tel:+79612790658)

## Характеристики

|                   |   |      |   |
|-------------------|---|------|---|
| Количество комнат | 3 | Этаж | 7 |
| Этажей всего      | 9 |      |   |

