

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Социалистическая улица, 196

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Социалистическая улица, 196

4 000 000 Р

128 205Р за м²



31.20 м²

Общая

20.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Каталожный номер — F057613 НЕ ФЕЙК. Продается уютная двухкомнатная квартира в самом сердце Ростова-на-Дону, на улице Социалистическая. Отличное предложение для тех, кто мечтает о собственном жилье в историческом центре города. Квартира расположена на 1-м этаже 3-этажного кирпичного дома. Планировка включает две отдельные комнаты и кухню. Отопление осуществляется котлом, что позволяет экономить на коммунальных платежах и поддерживать комфортную температуру в доме, горячая вода-колонка. Квартира находится в старом фонде, что придаёт привлекательность и атмосферу эlegантности. Район развитый, с отличной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники, магазины, ВУЗы, Театральная площадь и парк Революции. Благодаря удобному расположению можно быстро добраться до всех необходимых объектов городской инфраструктуры. Не упустите возможность приобрести это уникальное предложение! Звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр!

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(966\) 206-73-11](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.10 кв. м	Площадь комнат	12.90 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	3.25 м
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	да



