

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на улица Стахановского, 23

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Стахановского, 23

6 900 000 Р

74 194Р за м²



93.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 17

Этаж

Продажа 3-к квартиры на Стахановского. Цоколь в доме высокий до окон не дотянутся (на фото видно). По паспорту 92,9 кв. (паспорт от 21.11.2019) По факту около 120!!! Прихожая 5 квадратных метров. Кухня гостиная 31.4 кв с прилегающим помещением 5.6 кв Сан узел совмещенный 6.2 кв Жилые комнаты 25.3 кв, 25 кв и 13.2 кв Лоджия с балконом 3.7 кв и 2.7 кв застеклены и с отделкой Помещение под гардероб 1 кв. Так же имеется кладовка 1.1 кв на плане под цифрой 8 через которую попадаешь в подвал квадратура которого занимает все помещение под жилой комнатой 11х(фото подвала соответственно есть) В квартире все остаётся. Причина продажи переезд в Краснодар на постоянное место жительства. Отличное месторасположение дома, до центра города 15 минут езды, хорошая транспортная развязка. Все объекты инфраструктуры в шаговой доступности. Можно переделать под коммерцию с отдельным входом с любой из сторон дома. Собственник один, долей и обременений нет!!! Код пользователя: 164562 Номер в базе: 7688102

👁 0 с 02.05.2025, обновлен 02.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895309294](tel:+79895309294)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	17
Площадь комнат	25.30 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



