

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 87 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 87 к1

6 200 000 Р

95 385Р за м²



65.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается великолепная 3-комнатная квартира в одном из самых востребованных панельных домов на конечной остановке! Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Дом расположен всего в двух шагах от проспекта 40 лет Победы, что обеспечивает легкий доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры. В непосредственной близости находятся магазины Пятерочка и Магнит, аптеки, рынки и остановки общественного транспорта. Во дворе дома расположена школа 106, а за ним детский сад 315, что делает это место идеальным для семей с детьми. В доме ТСЖ, благодаря чему поддерживается чистота и порядок как в придомовой территории, так и в подъезде. Лифт работает исправно, а коммунальные платежи минимальны это отличный плюс для вашего бюджета. Надежный тамбур на две квартиры добавляет дополнительную безопасность. Большая просторная квартира 66 кв.м, 2 спальни и просторный зал. Квартира требует ремонта, что дает вам возможность создать пространство мечты по своему вкусу. Вы можете сразу заехать и постепенно обновлять интерьер, заменив обои и напольное покрытие. Из преимуществ: металлопластиковые окна, застекленная лоджия, новые стояки, сплит-система в зале и просторный шкаф-купе в прихожей. Кухня выполнена из массива березы. Квартира подходит для ипотеки, и ...

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188911739](tel:+79188911739)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

