

Купить квартиру за 11 700 000 рублей на Магнитогорская улица, 1В

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица, 1В

11 700 000 Р

137 647Р за м²



85.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

4 из 19

Этаж

Продается великолепная 3-комнатная квартира в Железнодорожном районе — идеальный вариант для комфортной жизни! Эта уютная квартира расположена на 4 этаже 21-этажного дома, построенного в 2004 году, и обладает общей площадью 84,2 м², из которых жилая площадь составляет 48,5 м², а кухня — 14 м². В квартире продуманная планировка, которая включает два просторных балкона по 7 м², что позволит вам наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Квартира находится в отличном состоянии — выполнен качественный ремонт, и вы сможете сразу же заехать и жить без лишних хлопот. Расположение квартиры просто идеальное: в шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры. Вам не придется тратить время на поездки, так как рядом расположены транспортные развязки, школы, детские сады, медицинские учреждения и магазины. Все, что нужно для комфортной жизни, находится под рукой! Не упустите уникальную возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Я с радостью проведу для вас показ в удобное время и обеспечу полное юридическое сопровождение сделки, гарантируя ее чистоту и безопасность. Позвоните прямо сейчас и сделайте шаг к своей мечте о новом доме! Код пользователя: 162072 Номер в базе: 7053418

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185266672](tel:+79185266672)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	19
Площадь кухни	14.00 кв. м		



