

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Орбитальная улица, 86

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орбитальная улица, 86

4 300 000 Р

91 489Р за м²



47.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в микрорайоне Северный, Ростов-на-Дону, на Орбитальной улице, 86. Общая площадь квартиры составляет 47 кв. м, с жилой площадью 28 кв. м и кухней 8 кв. м. Квартира расположена на 7-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1986 году. Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение простора. Из окон открывается вид во двор, обеспечивая тишину и уединение. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность сделать все по своему вкусу и воплотить в жизнь любые дизайнерские идеи. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Также есть лоджия и балкон, которые можно использовать для хранения или обустроить уютное место для отдыха. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание в нем комфортным. На территории дома имеется наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным для семей с детьми. Транспортная доступность на высоком уровне — в шаговой доступности остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться в любую точку города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая ...

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198707368](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



