

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Орбитальная улица, 36

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орбитальная улица, 36

5 600 000 Р

103 704Р за м²



54.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Ростове-на-Дону, расположенная в микрорайоне Северный на проспекте Космонавтов, 43. Общая площадь квартиры составляет 54 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Квартира находится на 3-м этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2003 году. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят на улицу. В квартире выполнен качественный евроремонт. Просторная кухня оснащена всем необходимым для комфортного проживания. Комнаты светлые и уютные, а также есть одна лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел раздельный, что обеспечивает дополнительное удобство. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому можно легко передвигаться даже с колясками. Наземная парковка позволяет всегда найти место для автомобиля. Район обжитой и ухоженный, в доме регулярно проводятся необходимые работы по поддержанию его в хорошем состоянии. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, магазины. Это делает район удобным для проживания семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добираться до любых районов города. Сделка возможна по договору купли-продажи. Подходит для покупки в ипотеку, никаких обременений на квартиру нет. Все документы в полном порядке и готовы к сделке ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889508317](tel:+79889508317)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

