

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на проспект Соколова, 6

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 6

5 850 000 Р

127 174Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся 2-х комнатная квартира в Центре города Ростова-на-Дону, в кирпичном доме, общей площадью 46.4м2. Комнаты смежные. Просторная гостиная с выходом на балкон, комфортная спальня 13.3 м2 и удобная кухня 6м2. Вся мебель и бытовая техника остается новым жильцам. Вид на р.Дон и старый город. Пять минут шагом вниз к Дону и Вы на набережной. Ремонт сделан для себя. Теплая, ухоженная, окна на солнечной стороне. В собственности 10 лет. Идеальные документы 1 собственник (несовершеннолетних, обременений, залогов, ипотек, мат.капиталов и т.д., нет) В престижном районе с идеально развитой инфраструктурой: всё необходимое для комфортной жизни, в шаговой доступности: школа, детский сад лицей, магазины, аптеки , поликлиника, остановки общественного транспорта с направлениями в любую сторону города. Закрытый зелёный двор для отдыха и безопасной игры детей. Бесплатная парковка в закрытом дворе. Центральное отопление, горячая вода. Счётчики. Шикарное расположения квартиры в Центре города с зелёным уголком природы во дворе. Номер в базе: 7677058. Код пользователя: 181551

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Нечипоренко Владислав Романович](#)

Телефон: [+79612804547](tel:+79612804547)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

