

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на улица Ерёменко, 58 к4

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко, 58 к4

3 100 000 Р

129 167Р за м<sup>2</sup>



24.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Ростове-на-Дону по адресу: улица Ерёменко, 58/4. Квартира располагается на 8 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1989 году. Общая площадь квартиры составляет 24 кв.м., из которых 12 кв.м. занимает жилая комната и 5 кв.м. - кухня. Высота потолков - 2,7 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что создает приятную атмосферу и позволяет сразу въехать и жить. Планировка включает один совмещенный санузел, а также есть балкон, из окон которого открывается вид во двор. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому доступ внутрь удобен для всех. На территории имеется наземная парковка, а также мусоропровод, что делает проживание комфортным. Район, в котором находится квартира, отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что идеально подходит для семей с детьми и тех, кто ценит удобство в повседневной жизни. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня.

👁 1 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185841828](tel:+79185841828)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

