

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Станиславского, 81

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Станиславского, 81

5 800 000 Р

141 463Р за м²



41.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Полная сумма в договоре, квартира без перепланировок и прочих проблем (подходит под ипотеку). Продаётся просторная 1-к квартира в самом центре Ростова. Высокие потолки, шикарная шумоизоляция, металлопластиковые окна, на полу паркет, недавно сделан полный капремонт дома (крыша, фасад и тп), железобетонные перекрытия. Мебель и техника остаются, т.е. можно заходить и жить! Все комнаты правильной прямоугольной формы, без углов и потери эффективности пространства. Высота потолков 3.8 м. Вся инфраструктура в шаговой доступности (школы, дет сады, большое кол-во ВУЗов, магазины, общепит, сфера услуг и т.п.). Закрытый двор, с парковкой для жителей. Приличные и уважаемые соседи. Квартиры в этом доме продаются крайне редко. Отлично подходит как для личного проживания, также как инвест-проект (имеет очень высокий спрос на аренду, особенно для студентов). Звоните, рад ответить на все ваши вопросы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателем. Арт. 67681880

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885618349](tel:+79885618349)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь кухни	12.00 кв. м		



