Купить квартиру за 3 274 000 рублей на ул Еременко, 85/5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Еременко, 85/5

3 274 000 Р
136 417Р за м^2

24.00 м^2	5.00 м^2	4 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира гостиничного типа на 4-м этаже 9-этажного дома, общей площадью 24,0 кв. м. Это идеальное предложение как для комфортного проживания, так и для выгодных инвестиций! Квартира с косметическим ремонтом, готова к заселению. В ней остаётся вся необходимая мебель и техника, что позволит вам сразу же наслаждаться жизнью в новом доме. Отсутствие обременений — это дополнительное преимущество, которое обеспечит вам спокойствие и уверенность в сделке. Вы можете использовать квартиру как для собственного проживания, так и для аренды, получая стабильный доход до 200 тысяч рублей в год. Расположение квартиры просто великолепное! В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, областная больница, а также школа милиции. Вокруг множество магазинов и торговых центров, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Отличная транспортная развязка позволит вам быстро добраться в любую часть города. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и сделать первый шаг к своей мечте! Код пользователя: 169420 Номер в базе: 7661771

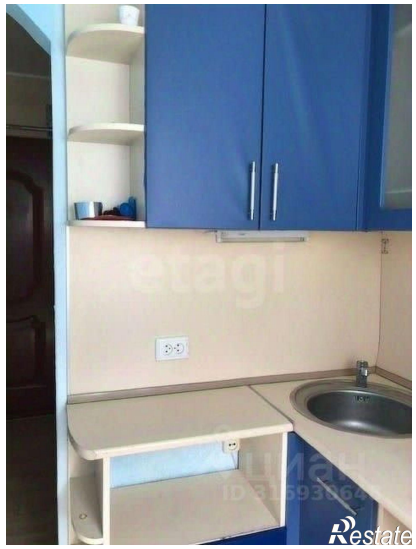
0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

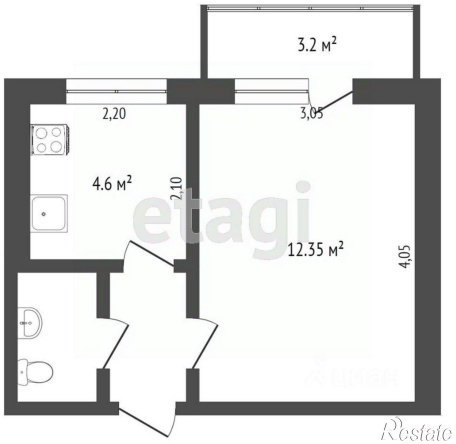
Продавец: Собственник

Телефон: +79885765229

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь кухни	5.00 кв. м		




3.2 м²
2,20
3,05
4.6 м²
2,10
12.35 м²
4,05
etagi
Restate

Restate