

Купить квартиру за 3 274 000 рублей на улица Ерёменко, 85/5

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко, 85/5

3 274 000 Р

136 417Р за м²



24.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира гостиничного типа на 4-м этаже 9-этажного дома, общей площадью 24,0 кв. м. Это идеальное предложение как для комфортного проживания, так и для выгодных инвестиций! Квартира с косметическим ремонтом, готова к заселению. В ней остаётся вся необходимая мебель и техника, что позволит вам сразу же наслаждаться жизнью в новом доме. Отсутствие обременений — это дополнительное преимущество, которое обеспечит вам спокойствие и уверенность в сделке. Вы можете использовать квартиру как для собственного проживания, так и для аренды, получая стабильный доход до 200 тысяч рублей в год. Расположение квартиры просто великолепное! В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, областная больница, а также школа милиции. Вокруг множество магазинов и торговых центров, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Отличная транспортная развязка позволит вам быстро добраться в любую часть города. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и сделать первый шаг к своей мечте! Номер в базе: 7661771. Код пользователя: 169420

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Процай Нина Витальевна](#)

Телефон: [+79612780617](tel:+79612780617)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

