

Купить квартиру за 4 548 980 рублей на проспект Михаила Нагибина, 40

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Михаила Нагибина, 40

4 548 980 Р

122 945Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.50 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 22

Этаж

Арт. 100303856 Продаётся 1-комнатная квартира на 5 этаже в центре города в ЖК Легенды Ростов-на-Дону КОМФОРТ ПЛЮС класса. Общая площадь - 37.47 м2. Площадь кухни 9.58 м2. Санузел совмещенный. Квартира имеет отличное местоположение, есть места для парковки. Сейчас застройщик продает подобные квартиры с такой же площадью и идентичной планировкой за 5.3 млн, т.е. на 700 тыс. дороже. Это прекрасная возможность приобрести жилье в престижном районе по выгодной цене. Не упустите шанс стать обладателем комфортной квартиры в современном жилом комплексе. Комплекс идеально расположен - все, что необходимо для повседневной жизни, находится рядом с комплексом, а также на его территории. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Первые этажи заняты коммерческими помещениями: будущими магазинами, аптеками, пекарнями, салонами красоты. Жители смогут пользоваться всеми необходимыми услугами, не покидая территорию комплекса. Это делает жизнь в ЖК Легенды Ростов-на-Дону максимально комфортной и удобной. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ : школы, детские сады, остановка общественного транспорта и самый крупный ТЦ города Горизонт НА ТЕРРИТОРИИ ЖК детские игровые, спортивные площадки. СВОЙ ДЕТСКИЙ САД, ПОДЗЕМНАЯ и придомовая ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895004161](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	22
Площадь жилая	14.50 кв. м	Площадь комнат	14.50 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

