

Купить квартиру за 15 500 000 рублей на улица Народного Ополчения, 213

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Народного Ополчения, 213

15 500 000 Р

218 310Р за м²



71.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

21 из 22

Этаж

ЕВРО-трешка квартира-бабочка на 2 стороны (юг и север) с современным ремонтом в монолитно-кирпичном доме по адресу: Россия, Ростов-на-Дону, уд. Народного Ополчения, 213. Квартира находится на 21 этаже 22-этажного дома, из окон открывается вид на улицу (юг) и во двор (север). Свободная и удобная планировка: две изолированные комнаты, кухня, гардеробная комната, хозяйственная комната, совмещенный санузел и лоджия. Общая площадь по документам— 71,2 кв.м, по факту квадратура больше за счет лоджии на 4 кв.м. (75,2 кв.м). Жилая — 32 кв.м. (две комнаты по 15 и 17 метров), просторная кухня-гостиная — 17 кв.м., гардеробная комната - 5 кв.м., санузел - 5 кв.м., хозяйственная комната - 3 кв.м., холл - 10 кв.м, лоджия -4 кв.м. Высота потолков — 2,8 метра. В квартире выполнен качественный евроремонт, под керамогранит на кухне и в холле. В сан. узле уложен качественный теплый пол VERiA, в жилых комнатах паркетная доска. Двери производитель Волховец. Стеклопакеты 3-х камерные Solar с качественной фурнитурой Siegenya от завода КПИ. Оставляю новым владельцам: встроенный шкаф в холле 3,5 м в длину производство ателье AR-Line, встроенные модули в детской комнате (AR-Line), гардеробная мебель (Командор), кухонный гарнитур с белой каменной столешницей (Мария), встроенная техника (Electrolux): холодильник ...

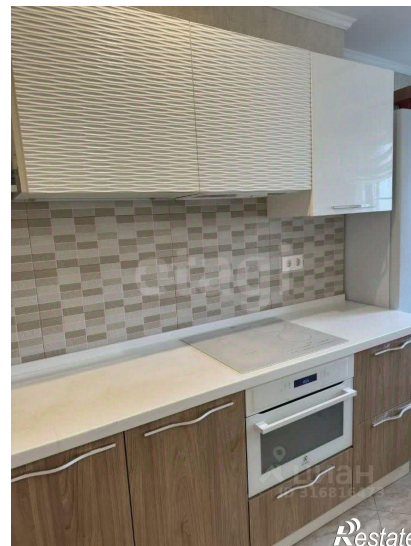
👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

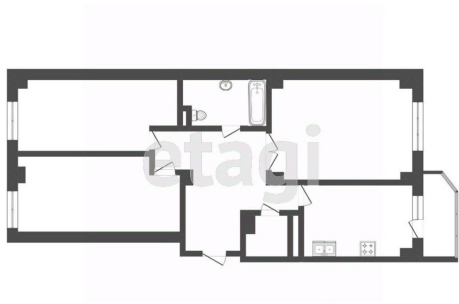
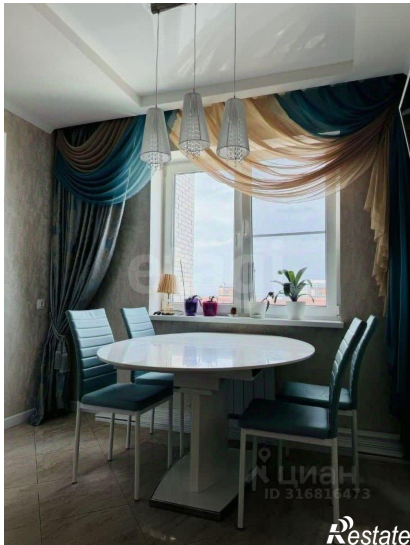
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185834219](tel:+79185834219)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	21	Этажей всего	22
Площадь кухни	17.00 кв. м		





Restate