

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на 23-я линия, 54 с6

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия, 54 с6

4 700 000 Р

117 500Р за м²



40.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

7 из 25

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в престижном жилом комплексе Город у реки на 23-й Линии в Нахичевани, Ростов-на-Дону. Это идеальное предложение для тех, кто ищет комфорт и удобство в одном из самых привлекательных районов города. Квартира общей площадью 40,3 м² расположена на 7-м этаже 25-этажного кирпичного дома, построенного в 2024 году. Светлая и просторная, она ждет вашего вдохновения для создания уникального интерьера. Площадь кухни составляет 11,7 м², что позволяет легко организовать пространство для кулинарных шедевров. Жилая площадь в 15 м² идеально подходит для отдыха и уединения. Лоджия с витражным остеклением это ваше личное пространство для наслаждения видами на реку Дон. Жилой комплекс предлагает все условия для комфортной жизни: два пассажирских лифта и один грузовой, круглосуточный консьерж, закрытая территория с видеонаблюдением и охраной. На территории есть детская и спортивная площадки, а также подземная и открытая парковка за шлагбаумом. Отличная инфраструктура района: рядом магазины, кафе, школы и остановки общественного транспорта. Квартира свободна от долгов и готова к продаже ключи на руках, все документы в порядке. Возможна ипотека и любые другие способы оплаты. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на ...

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198915229](tel:+79198915229)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	25	Площадь кухни	11.00 кв. м

