

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 27А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 27А

5 300 000 Р

98 148Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Каталожный номер — F074484 НЕ ФЕЙК. Представлена в продажу отличная трехкомнатная квартира, расположенная в крепком кирпичном доме. Дом находится в отличном районе города-Александровка. В шаговой доступности вся инфраструктура, необходимая для вашего комфортного проживания, а также школы, детские сады. Транспортная развязка хорошо развита, что позволит доехать в любой район города. Квартира состоит из двух изолированных спален, просторная кухня-столовая, совмещенный санузел, утепленный балкон. Состояние отличное, выполнен новый, качественный ремонт. Добропорядочные соседи. Звоните, дополнительная информация по телефону. Объект недвижимости реальный, соответствует фотографиям. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Сотрудничает с банками-партнерами.

👁 0 с 26.04.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-63](tel:+7(961)427-86-63)

## Характеристики

|                   |                 |                 |                     |
|-------------------|-----------------|-----------------|---------------------|
| Количество комнат | 3               | Этаж            | 5                   |
| Этажей всего      | 5               | Наличие балкона | да                  |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая   | 38.00 кв. м         |
| Площадь комнат    | 17.00 кв. м     | Площадь кухни   | 7.00 кв. м          |
| Высота потолков   | 2.60 м          | Отделка         | под ключ (чистовая) |
| Вид из окон       | во двор         |                 |                     |



