Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Мачтовая, 5Д

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Мачтовая, 5Д

5 700 000 Р
105 556Р за м^2

54.00 м^2	30.00 м^2	11.00 м^2	4 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в одном из самых зелёных уголков Ростова-на-Дону — в самом центре Западного района, буквально в двух шагах от Ботанического сада. Это не просто квартира — это место, где хочется жить. Где по утрам поют птицы, во дворе пахнет свежескошенной травой, а вечером можно выйти на смотровую и полюбоваться огнями города. Что ценят семьи в этом доме: • Кирпичный, малоэтажный дом с толстыми стенами и всего 20 квартирами в подъезде — тишина, уединение и доброжелательные соседи. • Широкие расстояния между домами — нет ощущения окно в окно, воздух и свет всегда с вами. • Закрытая охраняемая территория с видеонаблюдением и круглосуточной охраной — дети гуляют спокойно, а родители не волнуются. • Садовник ухаживает за зеленью, а для отдыха есть беседка и просторная детская площадка. Для автовладельцев — на 40 квартир 60 парковочных мест! Всегда есть, где припарковаться. О квартире: • Приятная, светлая и по-настоящему тёплая • Тёплые полы (кухня, санузел, коридор) — комфорт с первого шага • Индивидуальное освещение • Дорогой, надёжный нагревательный котёл — тепло и экономия • Коммунальные платежи всего 5000₽/мес Всё рядом: • В 6 минутах — государственная школа и детский сад • Прямо на территории — частный детский сад • В пешей доступности — магазины (Пятёрочка ...

0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

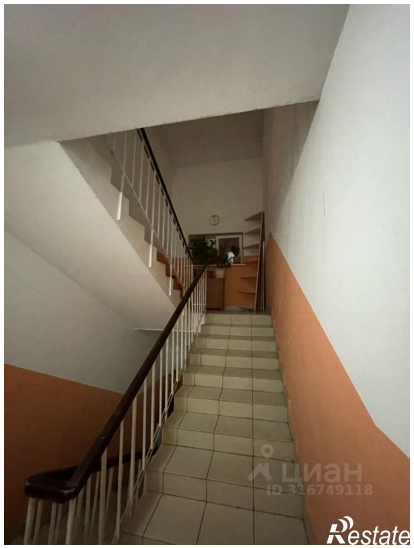
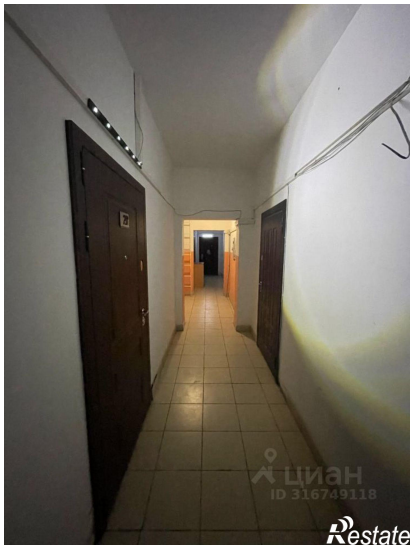
Продавец: Собственник

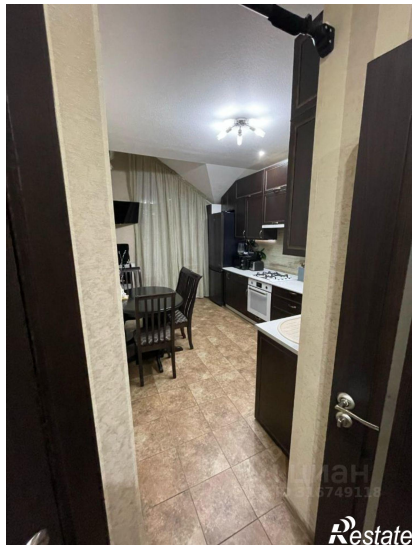
Телефон: +79895520170

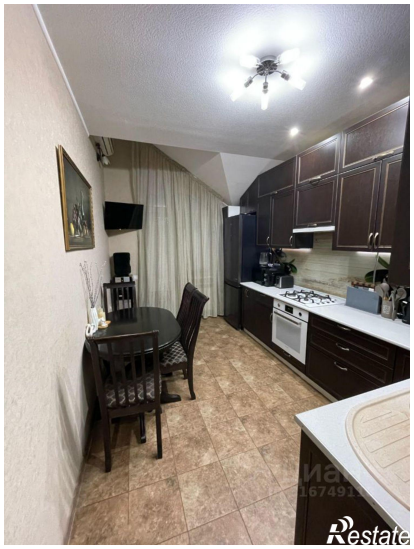
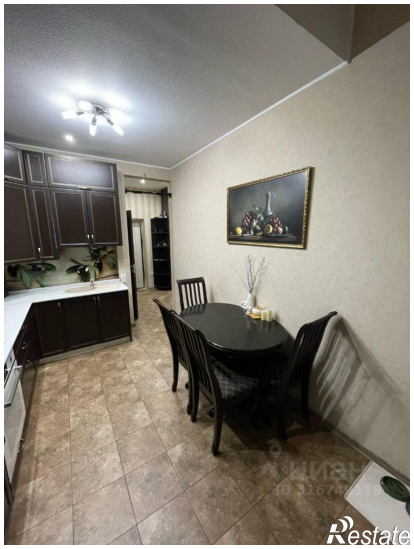
Характеристики

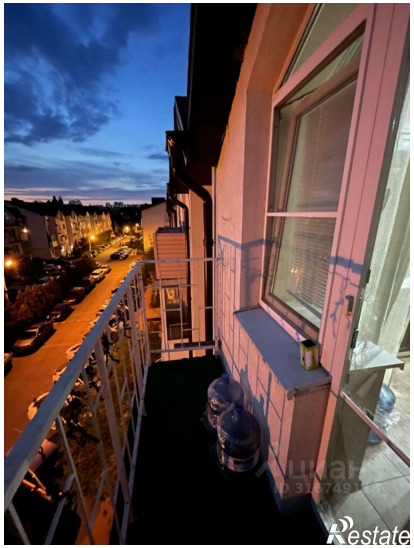
Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

https://rostov-na-donu.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-machtovaya-5d-18231754166/




Restate

Restate