

Купить квартиру за 21 275 000 рублей на пр-кт Соколова, 68

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Соколова, 68

21 275 000 Р

185 000Р за м²

115.00 м²

Общая

27.00 м²

Кухня

7 из 25

Этаж

Продаётся 5-ти комнатная квартира в ЖК Соколова 68 на 7 этаже 16-ти этажного дома, самый комфортный корпус (7) в данном ЖК. Стройвариант. Из 16-ти этажей 14 жилых по 3 квартиры на этаже, 2 лифта, на лифте можно спуститься в подземную парковку. Парковка под лифтом также имеется, продается отдельно. За счет имеющегося технического этажа между 2-м и 3-м этажами, а также высокими потолками на коммерческих площадях 1-го и 2-го, по факту квартира расположена на уровне стандартной этажности 8 +. На этаже два соседа закончили ремонт. Окна выходят на две стороны, с каждой из которой открывается хороший вид на левый берег и ипподром. Общая площадь квартиры указана без балконов, они не большие, но их 3 шт по 2,34; 2,13 и 0,70 кв.м, соответственно, их общая площадь 5,17 кв.м. Общая площадь квартиры 115 кв.м, а с учетом балконов 120,14 кв.м, кухня 27 кв.м. Показ в удобное для вас время. ЗВОНИТЕ! Номер в базе: 5886123. Код пользователя: 102217

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Пузанова Надежда Евгеньевна](#)

Телефон: [+79612787123](tel:+79612787123)



Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	7
Этажей всего	25	Площадь кухни	27.00 кв. м

