

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на городской округ Ростов-на-Дону, переулок Чаленко, 11

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, городской округ Ростов-на-Дону, переулок Чаленко, 11

6 500 000 Р

112 069Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 12

Этаж

Продается 2-ком квартира, в монолитно-кирпичном доме. Квартира в премиальной предчистовой отделке white box: выполнена стяжка Пола, идеально ровные оштукатуренные стены, грамотная разводка электрики по всей квартире с большим количеством розеток. Остекленная и просторная панорамная лоджия. Собственная котельная, поэтому горячая вода в доме круглый год, квартира очень тёплая! Батареи стальные, регулируются под себя. Стеклопакеты Rehau. В каждом подъезде пассажирский и грузовой лифты OTIS, колясочная комната на 1 этаже. Видеонаблюдение в подъездной группе, а так же по всей территории ЖК. Территория жилого комплекса насыщена озеленением, прогулочными зонами, детскими и спортивными площадками, зонами отдыха. Во дворах много парковочных мест. На территории ЖК находится все необходимое: пункты выдачи (5Post, Яндекс, wildberries, OZON), аптека Апрель, магазины Пятерочка, Магнит + Манит Косметик), салон красоты, барбершоп, дополнительно много торговых ларьков (пекарня, кофейня, табачка, шаурма, зоосалон/груминг, детские клубы дополнительного образования и т. д. Код пользователя: 166264 Номер в базе: 2425497

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

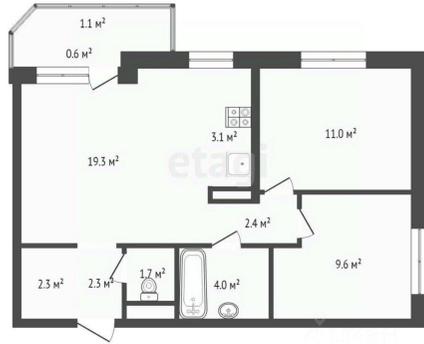
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885719563](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	12
Площадь кухни	19.00 кв. м		





Restate