

Купить квартиру за 31 400 000 рублей на улица Каяни, 9В

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Каяни, 9В

31 400 000 Р

172 527Р за м²



182.00 м²

Общая

52.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продажа Без Комиссии! За квартиру внесен аванс! Эксклюзивная планировка с большой кухней-гостинной. Двухуровневый подземный паркинг. Готовый дом, можно делать ремонт и жить. Продается 4-Е квартира с просторной кухней-гостиной в клубном доме бизнес-класса с закрытой территорией, 2-ух уровенным подземным паркингом. Дом 2019 года постройки. Монолитная конструкция. Консьерж на первом этаже. На территории комплекса установлено видео наблюдение. Продуманная планировка с 2-мя мастер-спальнями (отдельный санузел, гардероб), кухней-гостиной 52.3 (возможность выделить зону кухни и полноценную комнату), 3-мя санузлами. Квартира без отделки: для выполнения дизайнерского ремонта (с момента сдачи прошло более 5 лет — дом полностью осел, нет риска трещин, усадки). Окна выходят на две стороны света: запад и восток. Высота потолков 3 метра. Коллекторная разводка труб. Счетчики учета тепла выведены в коридор. Стекло пакеты с оконным профилем от европейских производителей. Вместе с квартирой можно приобрести парковочное место в подземном паркинге. Стоимость уточняйте! Квартира без обременений. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Зарегистрированных лиц нет. Полное юридическое сопровождение сделки. Помощь в оформлении ипотеки любой сложности, работаем со всеми банками. Возможен ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79052822280](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	52.00 кв. м



