

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на Коммунистический проспект, 12 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический проспект, 12 к1

4 990 000 Р

110 889Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира в сердце микрорайона Западный! Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Квартира требует частичного косметического ремонта: установлены качественные металлопластиковые окна, заменены стояки и батареи, что гарантирует тепло и уют в любое время года. Чистый и ухоженный подъезд создает приятное первое впечатление. Дом прошел капитальный ремонт, что обеспечивает надежность и долговечность. Вы будете наслаждаться жизнью в комфортном и современном жилье, не беспокоясь о дополнительных вложениях. Уникальное расположение квартиры — это настоящая находка! В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: крупные торговые центры, такие как ТРЦ Плаза, остановки общественного транспорта, школы и детские сады, а также важные учреждения: МФЦ и налоговая. Для любителей активного отдыха рядом находятся три живописных парка: Плевен, Аллея Роз и Сказка, где можно приятно провести время с семьей и друзьями. В окрестностях также расположены магазины, такие как Детский мир, ДНС, Ситилинк, Магнит, Пятёрочка, Чижик, Перекрёсток и рынок Западный, что делает покупки максимально удобными. Для студентов и молодых специалистов в непосредственной близости находятся два техникума и ЮФУ. Не упустите возможность стать владельцем ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185725723](tel:+79185725723)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

