

Купить квартиру за 2 050 000 рублей на Обский переулок, 9

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Обский переулок, 9

2 050 000 Р

113 889Р за м²



18.00 м²

Общая

8.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Лот:1941. Уютная 1 комнатная квартира гостиничного типа в жилом и не требующем вложений состоянии как прекрасная альтернатива коммуналке за аналогичную стоимость - ремонтные работы проводились под непосредственным контролем собственника и с применением дорогостоящих материалов и технологий. Квартира не угловая. Отличная инфраструктура: остановки общественного транспорта, Детские сады, МОУ СОШ 97 и 24, продуктовые ритейлеры Пятерочка и Магнит - в шаговой доступности, прекрасная транспортная развязка, масса парковочных мест и весьма скромные коммунальные платежи - оптимальный вариант как для молодой семьи, так и для сдачи в аренду. Фото, описание и указанные данные целиком и полностью соответствуют действительности, рассматривается безналичный расчет - подробности по телефону. Уютная маленькая квартира для 1-2 человека. Сделан кап.ремонт дома и крыши. В подъезде консьерж, чистый подъезд, закрытая территория, под домом школа, рядом сад, магазины, прекрасная транспортная развязка во все части города. прекрасно подходит для сдачи. На данный момент с арендатором и всегда пользуется спросом. Подходят все виды оплаты- мат. капитал, ипотека,наличный расчет.

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896304197](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	8.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

