

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Берберовская улица, 16 с1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Берберовская улица, 16 с1

8 900 000 Р

222 500Р за м²



40.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

19 из 23

Этаж

СОБСТВЕННИК Эта квартира для себя, либо под дорогую сдачу! Ремонт выполнялся по проекту с прорабом! Евродвушка Цена полностью оправдана, квартира отличается от более дешевых предложений качественным ремонтом и тем что, вайт бокс от застройщика был вскрыт и переделан: - переделаны трубы (сантехника), электрика, полы, сбивалась штукатурка, разбирались откосы, окна заново запенивались с заменой пароизоляционной ленты, подоконники заменены на новые (нигде не дует и не сквозит, квартира очень теплая) Ремонт делали для себя, но в квартире никто не жил, все абсолютно новое! Перечислю то, что есть в квартире и чего нет в квартирах, которые стОят дешевле в этой же квадратуре: - Полностью по технологии утепленная лоджия с теплым полом - Всего в квартире 3 зоны теплого пола (!который регулируется по температуре!) - В ванной теплая стена вместо полотенцесушителя - Парящая ванная (ниша с подсветкой) - Несколько сценариев освещения в каждой комнате (в тч предусмотрены проходные выключатели, подсветки шкафов, подсветка фартука и тд) - Установлена мощная сплит-система балу с управлением по wi-fi (можно управлять из любой точки мира, где есть интернет) - Реализована инновационная система рециркуляции воздуха - для поддержания комфортной и равномерной температуры в квартире - Много мест хранения ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198905754](tel:+79198905754)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	19	Этажей всего	23
Площадь кухни	12.00 кв. м		



