

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Университетский пер, 133

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Университетский пер, 133

6 000 000 Р

117 647Р за м²



51.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира с отличной локацией и потенциалом! Продается двухкомнатная квартира площадью 51 м² в девятиэтажном кирпичном доме 1966 года постройки. Квартира расположена на 9 этаже (последнем), что обеспечивает дополнительную приватность и тишину. Несмотря на то, что квартира требует ремонта, она обладает огромным потенциалом и выгодным местоположением.

Характеристики: * Общая площадь: 51 м² * Жилая площадь: 34 м² * Кухня: 7 м² * Количество комнат: 2 (смежные) * Этаж: 9/9 *

Балкон/Лоджия: балкон и лоджия * Высота потолков: 2.6 м * Санузел: отдельный * Окна: во двор и на улицу * Ремонт: требует ремонта *

Техника: кондиционер * Способ продажи: свободная продажа * Вид сделки: возможна ипотека * Тип дома: кирпичный * Год постройки: 1966

* Этажей в доме: 9 * Лифт: 1 пассажирский * Коммуникации: газ * Двор: детская и спортивная площадки * Парковка: открытая во дворе

Преимущества: * Отличная локация: рядом магазины, школа 53, детский сад, кинотеатр Большой, стоматологическая поликлиника в доме. *

Тихий и чистый подъезд с доброжелательными соседями. * Один взрослый собственник, квартира без обременений и мат. капитала. *

Возможность реализации собственного дизайнерского проекта. * Высокий этаж с дополнительным уровнем приватности. Это прекрасная возможность приобрести ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885514129](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

