

Купить квартиру за 14 200 000 рублей на Береговая улица, 61/1Б

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая улица, 61/1Б

14 200 000 Р

208 824Р за м²



68.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

8 из 19

Этаж

Арт. 87587476 Ответственный сотрудник - Пивоваров Александр. В продаже новый эксклюзивный объект в центре города Ростова-на-Дону, Кировский р-он. Идеальное расположение - береговая линия, в 3 минутах пешей ходьбы - набережная города и вся инфраструктура центра: детские сады, школы, высшие учебные заведения, Музыкальный театр, рестораны, кафе, Театральная площадь. Дом монолитный, 2018 года постройки. Собственная территория дома, подземный паркинг (с возможностью аренды места), консьерж сервис, лифтовые кабины Otis. В квартире выполнен ремонт по дизайн проекту, минимальный износ, в квартире практически не проживали. Две изолированные спальни, в каждой из которых есть собственная гардеробная с освещением, наполнением и электрическими точками. Просторная кухня-гостиная (25 кв.м.) декоративно разделена на зону отдыха и обеденную группу. Кухонный гарнитур на заказ с каменной столешницей, встроенной посудомоечной машиной (60 см), СВЧ, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка - все остается новому собственнику. Весь керамогранит широкоформатный фирмы Kerama Marazzi, сантехника фирмы Grohe, Roca, кварцвинил. На балконе двойное остекление + теплый пол и сплит-система, что делает данное помещение полностью жилым, в данном случае оборудованное под рабочий кабинет. В квартире два сан. узла, один ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198817448](tel:+79198817448)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	19
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь комнат	29.00 кв. м
Площадь кухни	25.00 кв. м		



