

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на улица Тимошенко, 20

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тимошенко, 20

3 700 000 Р

92 500Р за м²



40.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

В продаже светлая комнатная квартира в очень хорошем состоянии! В доме произведен капитальный ремонт в 2024 году, дом чистый, ухоженный и без посторонних запахов. Новая сантехника, произведена замена газового оборудования в том числе. Отремонтирована крыша. В прихожей имеется кладовое помещение, из которого можно сделать изолированную гардеробную. Утепленный и застекленный балкон. Окна квартиры выходят в зелёный двор. Отличный вариант, как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Тихие и добропорядочные соседи. Для автомобилистов - всегда есть парковочные места во дворе. Отличное месторасположение, развитая инфраструктура, удобная транспортная развязка. Рядом - Лицей N71, Гимназия N46, детский сад N283, рынок Военвед, продуктовые магазины, супермаркеты, аптеки. Обременений нет! Маткап не применялся! Один взрослый собственник!!!

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885142992](tel:+79885142992)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



