

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Автобусный переулок, 2 с1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Автобусный переулок, 2 с1

5 500 000 Р

152 778Р за м²



36.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Продается 1 комнатная просторная, светлая квартира 36м2 в центре города. Кухня 10м2. Дом новый, сдан в 2024 году. Комфортное малоэтажное кирпично-монолитное строительство, всего 7 этажей. Лифт есть В доме крышная котельная, что позволит сэкономить на коммунальных платежах и не зависеть от городских сетей. В доме есть продуктовый магазин Пятерочка. Шикарная транспортная развязка позволяет быстро добираться в любую точку города. До ДГТУ 10 минут, до ЦГБ 13 минут, до ТЦ РИО 13 минут пешком. Идеально подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. В квартире выполнена предчистовая качественная отделка-стяжка, штукатурка, электрика, разводка гидросистемы, установлены радиаторы. Делали самостоятельно, для себя, (не от застройщика). Установлена качественная входная дверь. Панорамное остекление на лоджии. Остается только сделать косметический ремонт. Один взрослый собственник. Номер объекта по каталогу #182927

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185939918](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	7	Площадь жилая	18.50 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

