

Купить квартиру за 35 000 000 рублей на улица Максима Горького, 242

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима Горького, 242

35 000 000 Р

636 364Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 18

Этаж

Срочная Продажа уникальной квартиры в самом сердце Ростова-на-Дону! Это предложение, которое вы не захотите пропустить! Расположенная в престижном районе, квартира находится в шаговой доступности от всех ключевых достопримечательностей города. Вокруг вас развернется полноценная инфраструктура: школы, детские сады, медицинские центры, уютные кафе, рестораны и театры — все, что нужно для комфортной жизни, находится под рукой! В вашем новом доме предусмотрены несколько парковочных мест, что обеспечит вам удобство и безопасность. Кроме того, в здании имеется своя котельная, что гарантирует независимость от городских систем отопления и значительно снижает коммунальные расходы. Вы сможете наслаждаться теплом и комфортом в любое время года! Квартира располагается на солнечной стороне, окна выходят в тихий двор, что создает атмосферу уюта и спокойствия. Пространство квартиры грамотно разделено на две зоны: приватную и гостевую. В спальном зоне расположены три изолированные спальни и современный санузел с душем. Гостиная зона включает в себя просторную кухню-гостиную, дополнительный санузел и гардеробную, что делает квартиру идеальной для семьи или для тех, кто любит принимать гостей. В доме предусмотрены три лифта, широкие коридоры и высокие потолки, что создает ощущение простора и комфорта ...

👁 2 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Водолазкий Денис Юрьевич](#)

Телефон: [+79612791236](tel:+79612791236)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 8              |
| Этажей всего      | 18 | Площадь<br>кухни | 13.00 кв.<br>м |

