

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на ул Богданова, 85

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Богданова, 85

7 800 000 Р

195 000Р за м²

40.00 м²

Общая

21.30 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 25

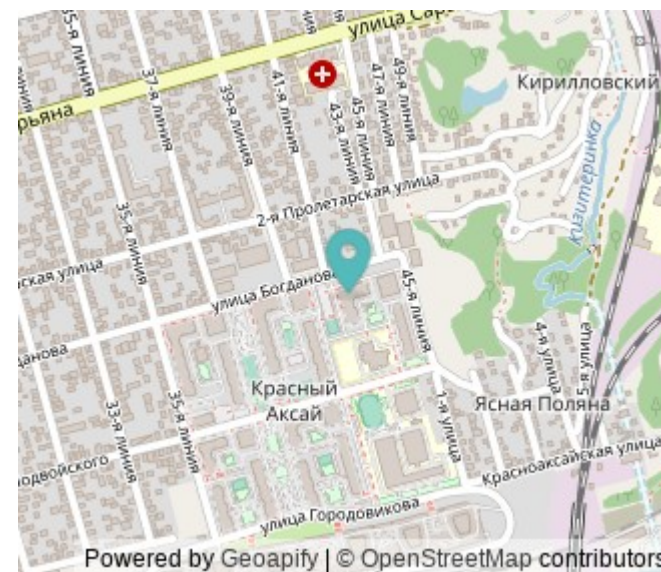
Этаж

В квартире был сделан отличный ремонт, приобреталась у застройщика, я единственный собственник, после ремонта никто не жил, все абсолютно новое. Полностью была заменена электрика, под каждую технику выведены отдельные точки и УЗО, стоят итальянские выкл. и розетки (очень много светильников и точек). Две трассы по сплит-системы (кухня, комната). Сделан дорогой теплый пол (электро) в с/у и лоджии, дорогие выкл., лоджия дополнительно утеплялась снизу и по боковому внутреннему периметру (квартира очень теплая). Индивидуальное газовое отопление от застройщика, не менялось, все работает идеально, каждый отопительный сезон заключался договор с газовой службой. В квартире делал ремонт для себя: стоит классная кровать Аскона и матрас (с дорогим подъемным механизмом). Немецкий ламинат (33 класса). Была сделана отдельно гардеробная комната. Каждая комната изолирована. Все двери и кухня изготавливались на заказ (МДВ+натуральный шпон). Полностью готова кухня, итальянская и немецкая бытовая техника (холодильник, вытяжка, стиральная машина, газовая плита, духовой электро-шкаф). Ванная комната - вся сантехника немецкая и итальянская, стальная ванная с дополнительным укреплением, дополнительно выводились точки по сушилку, установку с отдельным перекрытием воды. Входная дверь новая с зеркалом. ...

👁 0 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198904415](tel:+79198904415)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	25
Площадь жилая	21.30 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

