

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на ул Лелюшенко, 13

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Лелюшенко, 13

6 700 000 Р

98 529Р за м²



68.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 100686877 Продается в связи с переездом уютная трехкомнатная квартира, микрорайон Темерник, по адресу: улица Лелюшенко, дом 5/2. Расположенная на девятом этаже панельного дома, построенного в 1992 году, квартира обладает прекрасным видом из окон на благоустроенный двор. Благодаря евро ремонту, выполненному в светлых тонах, помещение выглядит свежо и стильно. Санузел раздельный. Расположение дома предоставляет удобства для семей с детьми - во дворе оборудована детская площадка, рядом находятся школа и детский сад. Для активного отдыха и прогулок доступен парк, а для любителей спорта - фитнес-центр. Также в шаговой доступности расположены торговые центры. Квартира после капитального ремонта 2022г. в бонус остается: 1.Полностью заменена проводка - прокладка по потолку медь ГОСТ, счетчик, автоматы на каждую комнату. . 2.Встроенная прихожая, кухня фасады акрил, столешница - искусственный камень, навесные шкафы (зал). 3.Ремонт в тамбуре, антресоль, новые входные двери. 4.Ремонт лоджия, подсветка, шкаф 5.Замена всей сантехники, вся арматура, смесители iddis, ванна и раковина искусственный камень. 6.Натяжные потолки 7.Сплит системы 4 шт. (по договоренности) 8.Авторский текстиль, все карнизы с подсветкой 9.Платяные шкафы в спальнях, комод. 10.Обои Стенова Хоум. 11.Установлен водонагреватель ...

👁 0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882517416](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

