



Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Портовая улица, 458/52

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Портовая улица, 458/52

10 500 000 Р

116 667Р за м²



90.00 м²

Общая

52.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Железнодорожном районе г. Ростова-на-Дону на ул. Портовой. Общая площадь составляет 90 кв. м, жилая — 52 кв. м, а кухня порадует вас площадью в 11 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 10-этажного дома, построенного в 2008 году. Это панельное здание с современным лифтом и отремонтированным подъездом. В квартире сделан отличный косметический ремонт, поэтому она готова к быстрому заселению. Лучшая планировка бабочка включает три просторные комнаты и отдельный санузел. Из окон открывается вид на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и уют. В квартире есть две просторные лоджии, где можно устроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом находится в отличном состоянии, а на придомовой территории предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В доме регулярно проводится обслуживание, что гарантирует комфортное проживание. Инфраструктура района развита на высоком уровне. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится рядом, а удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Объект юридически чист, без обременений, поэтому вы можете быть уверены ...

 0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896135267](tel:+79896135267)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	52.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

