

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул Борисоглебская, 4

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Борисоглебская, 4

5 100 000 Р

108 511Р за м²



47.00 м²

Общая

28.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаю 2-х комнатную квартиру, в экологически чистом районе города, в современном, кирпичном, газифицированном доме. Неугловая, светлая, теплая, удобной планировки: изолированные комнаты правильной геометрической формы, отдельный с/у. Лоджия застеклена, с выходом из спальни. Просторная прихожая с дополнительным местом хранения - вместительной кладовой. Лоджия и все окна застеклены м/пл. Установлена надёжная металлическая дверь в квартиру и в тамбур (на две квартиры). Дом расположен в 15-20 минутах езды до центра города. Удобная транспортная развязка. Развитая инфраструктура: в пешей доступности все необходимые магазины, банки, рынок, обустроенный парк Первая Миля. Четыре общеобразовательные школы, детская школа искусств им. Г.В. Свиридова, два детских сада, в т.ч. частный детский сад Солнечный лучик, известная в городе частная школа Наследие. Две остановки до РГУПС (РИИЖТ). Три известнейших медицинских центра. Квартира без нюансов: в собственности более 5 лет. Без обременений и перепланировок. Подходят все виды расчета. Уважительный, обоснованный торг допустим. Показ в удобное для Вас время, по предварительному созвону.

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889434690](tel:+79889434690)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.10 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



