

Купить квартиру за 12 650 000 рублей на ул Мечникова, 41/53

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Мечникова, 41/53

12 650 000 Р

180 714Р за м²



70.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

11 из 24

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира общей площадью 70,8 м2. Дом кирпично-монолитный, выполнен из светлых оттенков кирпича, тонированные окна, корзины для кондиционеров в цвет фасада, архитектурная подсветка. Закрытая, охраняемая территория дома находится под круглосуточным видеонаблюдением, установлена видео-домофонная связь с системой удаленного доступа. Внутренний двор обустроен скамейками, спортивными и детскими площадками в эко-формате. Премиальный дизайн входных групп, консьержная служба, колясочные, 3 лифта OTIS для подъема к квартире, а также спуска в подземный паркинг. В квартире установлены металлопластиковые окна, металлическая входная дверь. Межкомнатные перегородки из газобетонного блока, на полу стяжка. Установлены приборы учета электроэнергии и вводный автомат. Отопление центральное. Установлены трубы, радиаторы с терморегулируемой арматурой, счетчики. Водоснабжение холодной и горячей воды центральное, установлены счетчики учета воды. Рядом РИИЖТ, ДГТУ, училище Олимпийского резерва, Гимназия 52, Лицей 57, Детская городская Поликлиника, НИИАП, зоопарк, ботанический сад ЮФУ, Комсомольский сквер, стадион Труд , ТРЦ РИО , парк Горького и Революции , главный ЖД и Автовокзал, ул. Пушкинской и др. На 1 этаже дома расположены офисы, продуктовые магазины, аптеки. Код ...

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885520159](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	24
Площадь кухни	14.00 кв. м		



