

Купить квартиру за 10 550 000 рублей на улица Города Волос, 45

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Города Волос, 45

10 550 000 Р

199 057Р за м²



53.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

Продается великолепная евро-двухкомнатная квартира в самом сердце города, общей площадью 53 кв.м (без учета балкона 48.4 кв.м.) Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена в тихом переулке, в одной из самых престижных и удобных локаций, между Ворошиловским и Буденновским проспектами, рядом с Красноармейской улицей и Центральной городской больницей. Современный дом с консьержем и видеонаблюдением обеспечит вам безопасность и комфорт. Два лифта, закрытый двор и подземный паркинг — все это создаёт атмосферу уюта и уединения. Квартира с новым ремонтом, в которой никто не жил, полностью готова к заселению. Вся мебель и техника остаются, что делает покупку еще более привлекательной. Планировка квартиры продумана до мелочей: изолированная спальня с лоджией, светлая и просторная кухня-гостиная с тремя окнами. Это пространство наполнено светом и воздухом, создавая идеальные условия для жизни. При желании вы можете легко и недорого преобразовать квартиру в полноценную двухкомнатную, установив раздвижную перегородку между кухней и гостиной — для этого предусмотрено всё необходимое. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, обременений нет, материнский капитал не использовался. В собственности более пяти лет, полная сумма в договоре. Это отличная ...

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885520159](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	16
Площадь кухни	12.00 кв. м		

