

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Metallургическая, 29/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Metallургическая, 29/3

8 000 000 Р

100 000Р за м²



80.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в микрорайоне Сельмаш, на Metallургической улице, 29/3, в Ростове-на-Дону. Общая площадь квартиры составляет 80 кв. м, из которых 50 кв. м - жилая площадь и 14 кв. м - просторная кухня. Квартира расположена на 6-м этаже 9-этажного кирпичного дома 1977 года постройки. Высота потолков - 2.7 метра. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно въезжать и жить сразу. В трех комнатах достаточно места для комфортной жизни большой семьи. На кухне удобно готовить и принимать гостей. Санузел совмещенный, что позволяет более рационально использовать пространство. Все окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В вашем распоряжении три лоджии, которые можно использовать для хранения или отдыха на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, что удобно для семей с детьми и пожилыми людьми. На территории дома есть наземная парковка, где всегда можно найти свободное место для автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимые объекты доступны в пешей доступности, что делает жизнь в этом районе удобной и комфортной. Условия сделки прозрачные. Квартира без обременений, все документы готовы к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Комиссия ...

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896104887](tel:+79896104887)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

