

Купить квартиру за 7 990 000 рублей на улица Ерёменко, 58/11

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко, 58/11

7 990 000 Р

105 132Р за м²



76.00 м²

Общая

36.10 м²

Жилая

13.50 м²

Кухня

9 из 20

Этаж

Каталожный номер — F050905 НЕ ФЕЙК! Идеальные документы - полная сумма в договоре купли-продажи, без обременений, один совершеннолетний собственник. Не угловая квартира в отличном состоянии. Комфортная планировка - "бабочка", выход окон на две стороны света. Просторная кухня с выходом на застекленную лоджию, полноценная гардеробная, большой совмещенный санузел, вместительные жилые комнаты. В "Золотом квадрате" ЗЖМ, в шаговой доступности школы № 103, № 112 и № 117, детские дошкольные учреждения, спортивный комплекс с бассейном, парковые зоны и торговые центры, удобная транспортная развязка. Кирпично-каркасно-монолитный дом 2008 года постройки, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, круглосуточный консьерж, система видеонаблюдения (как в подъезде, так и по периметру дома), за дополнительную плату есть возможность аренды подземной парковки, также рядом две охраняемые абонементные - автостоянки. Контактное лицо: Ирина Николаевна.

👁 1 с 19.04.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 428-06-96](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	20	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	36.10 кв. м	Площадь комнат	19.60 кв. м
Площадь кухни	13.50 кв. м	Высота потолков	2.80 м
Вид из окон	во двор		

