

Купить квартиру за 4 760 000 рублей на улица Ерёменко, 85

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко, 85

4 760 000 Р

130 411Р за м<sup>2</sup>



36.50 м<sup>2</sup>

Общая

19.60 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Каталожный номер — F074322 Не фейк ! Выгодное предложение 1 комнатной квартиры на Западном. В чем выгода? 1. Локация 2. Транспортная развязка в любой микрорайон города 3. Дом 1994 года постройки, цельнокирпичный 4. Новый лифт 5. 4 квартиры на площадке 6. Квартира не угловая, тёплая, балкон остеклен 7. Отличная планировка. Большая просторная комната и кухня 8. Качественный ремонт-новая стяжка, электрика, столярка, ровные потолки, новые трубы, радиаторы 9. Покажем полную стоимость в ДКП 10. Без обременений 11. Маткапитал не использовался Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничает с банками-партнерами.

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-81](#)

## Характеристики

|                   |                   |                 |                 |
|-------------------|-------------------|-----------------|-----------------|
| Количество комнат | 1                 | Этаж            | 9               |
| Этажей всего      | 10                | Наличие балкона | да              |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел         | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 19.60 кв. м       | Площадь комнат  | 19.60 кв. м     |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м        | Высота потолков | 2.65 м          |
| Вид из окон       | на улицу          |                 |                 |



