

Купить квартиру за 11 100 000 рублей на улица Юфимцева, 4 к2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Юфимцева, 4 к2

11 100 000 Р

135 366Р за м²



82.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается великолепная 3-комнатная квартира в самом сердце города, в районе Комсомольской площади! Это уникальное предложение от собственника без посредников и агентств! Эта квартира без обременений готова к новым владельцам. Просторная кухня площадью 12 метров с выходом на уютную лоджию станет идеальным местом для кулинарных шедевров. Здесь установлен новый кухонный гарнитур и современная техника, что обеспечит вам комфорт и удобство. Гостиная площадью 29 метров это настоящий оазис для отдыха, где вас ждет необычный работающий фонтан, создающий атмосферу релаксации и уюта. Спальня и кабинет по 11 метров также имеют выход на лоджию, что позволит наслаждаться свежим воздухом и солнечными днями. Санузел совмещенный, 6 метров, с бойлером для вашего удобства. В квартире установлены теплые полы, что создаст комфортную атмосферу в любое время года. Остаются сплиты, люстры, холодильник и стиральная машина все в отличном рабочем состоянии! Подъезд и дом находятся в хорошем состоянии, что говорит о заботе соседей и управляющей компании. Местоположение квартиры просто великолепное: рядом парк ДГТУ, остановки общественного транспорта и вся необходимая инфраструктура. В стоимость входит металлический гараж это дополнительный бонус для вашего удобства. Такие квартиры в этом районе появляются ...

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198909693](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

