Купить квартиру за 5 250 000 рублей на Вятская улица, 104

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 104

5 250 000 Р
84 677Р за м^2

62.00 м^2	38.80 м^2	8.00 м^2	1 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 101423313 Срочная продажа! Эксклюзивный объект! Цена ниже рыночной стоимости! В продаже 3х комнатная квартира в Первомайском р-не по ул. Вятская на высоком первом этаже, все комнаты изолированные, перепланировки нет, имеется кладовка, за счет которой можно увеличить кухню до 11 кв.м. Вместительный погреб под всей лоджией. Косметический ремонт в комнатах и на кухне, окна и лоджия м/п. Требуется замена напольного покрытия, ремонт в санузле, поменять обои по своему вкусу. Окна выходят на восток-запад. Тамбур на две квартиры. При продаже мебель и техника по договоренности. Хорошая транспортная развязка, рядом детский сад, школа, магазины, рынок, поликлиника. Во дворе детская площадка. Звоните, показы по договорённости. Один совершеннолетний собственник, владеет более 5 лет, обременений нет.

0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

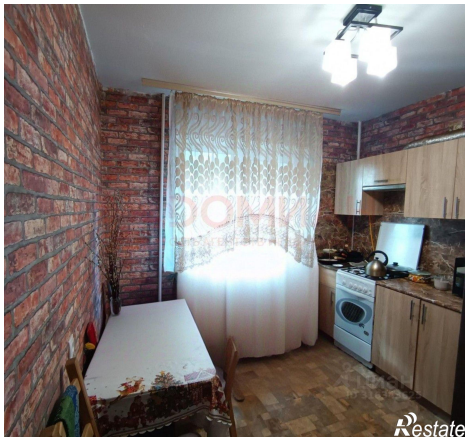
Продавец: Собственник

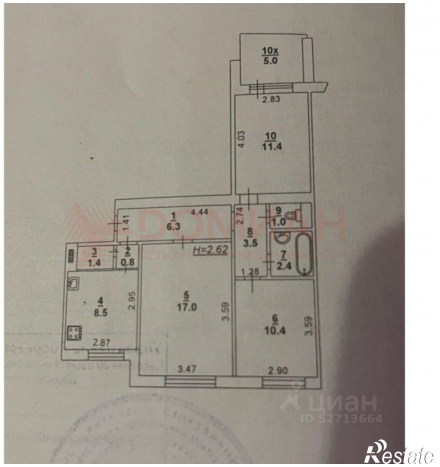
Телефон: +79896304670

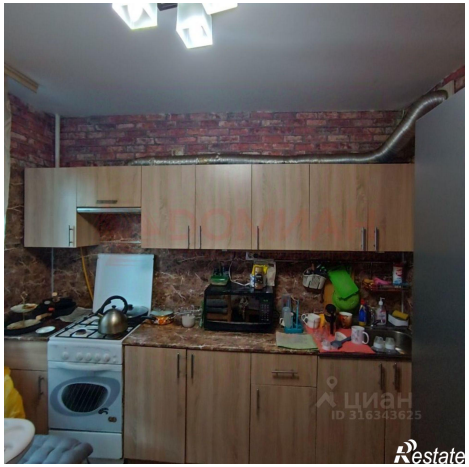
Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.80 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

https://rostov-na-donu.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-vyatskaya-ulica-104-18231694628/







ЦИАН
ID 316343625
Restate

Restate