

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на улица Малиновского, 46

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского, 46

2 900 000 Р

93 548Р за м²



31.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

За объект уже внесли аванс. Продается уютная однокомнатная квартира в Ростове-на-Дону на улице Малиновского, 46. Общая площадь квартиры составляет 31 кв. м, из которых 17 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 5.7 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 10-этажного монолитного дома 1995 года постройки, высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть отличная возможность сделать все по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни. В квартире есть совмещенный санузел и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на двор. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и пандусом для удобства. На территории есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что значительно облегчает повседневные задачи и заботы. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия сделки: продажа квартиры. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Подходит для покупки в ипотеку. Комиссия агенту 4%. Не упустите возможность приобрести эту квартиру и воплотить в жизнь все свои дизайнерские идеи! Звоните ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198705640](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



