

Купить квартиру за 6 150 000 рублей на проспект Ленина, 54

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 54

6 150 000 Р

123 000Р за м²



50.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Код объекта: 1565437. Продаётся двухкомнатная квартира в Ростове-на-Дону, расположенная по адресу: проспект Ленина, 113/2. Квартира находится на третьем этаже девятиэтажного кирпичного дома 1974 года постройки. Общая площадь составляет 50 квадратных метров, из которых 30 приходится на жилые комнаты (17 и 13 кв. м), а 8 — на кухню. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться уютом своего дома без дополнительных вложений. Расположение квартиры угловое, окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Наличие одного совмещённого санузла добавляет комфорта в повседневную жизнь. Есть балкон, где можно проводить вечера или обустроить место для отдыха. Инфраструктура района развита отлично: в шаговой доступности находятся все необходимые объекты социальной инфраструктуры, включая школы, детские сады, аптеки и магазины. Это идеальное место для семей с детьми, молодых специалистов и всех, кто ценит комфорт и удобство. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185841686](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



