Купить квартиру за 9 000 000 рублей на улица Максима Горького, 217

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима Горького, 217

9 000 000 Р
150 000Р за м^2

60.00 м^2	42.00 м^2	6.00 м^2	3 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продажа! Квартира в самом сердце Ростова-на-Дону: напротив Публичной библиотекой, с видом из окна на Пушкинскую улицу и красивейший храм. Дом стоит на отделении от дороги, в окружении зелени. Вас будут радовать пение птиц и цветущий весной каштан. Есть свой двор. Жители дома планируют в ближайшие 2 месяца поставить ворота и калитку, ограничить вход для посторонних. Во дворе есть парковка с парковочным местом. Квартира на 3 этаже. Две изолированные спальни и общее пространство: кухня-гостиная. Индивидуальный проект, перепланировка узаконена. Состояние отличное. Мебель остается новым хозяевам (диван, стенка, шкафы, кровать, кухня и т.д.). Холодильник, стиральная машина, кондиционер тоже остаются. Квартира полностью готова к проживанию. Французский балкон (окна в пол), есть кладовая. Все сделано с любовью на долгие годы. Дом после капитального ремонта фасада, систем отопления водоснабжения, газоснабжения. Стены кирпичные, толстые (50 см). Дом крепкий, трещин нет. Все рядом: магазины, школы, детские сады, кинотеатр, детская площадка, спортивная площадка, бассейн, остановки общественного транспорта, театры, музеи, парки, кафе и рестораны... Подходит ипотека, материнский капитал. Звоните, пишите, договоримся о просмотре. Отвечу на все вопросы. Не упустите отличную квартиру в прекрасном ...

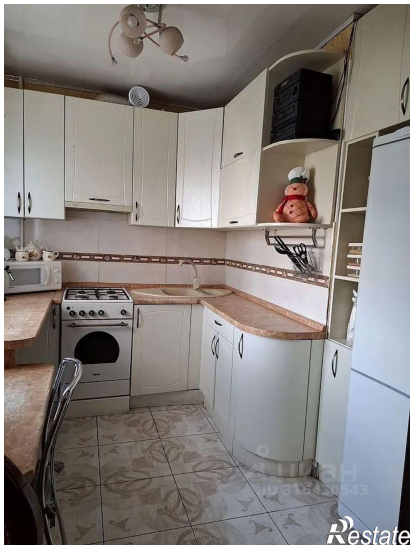
0 с 17.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79198902892

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь комнат	42.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



Restate

Restate