

Купить квартиру за 16 600 000 рублей на Спартаковская улица, 20

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Спартаковская улица, 20

16 600 000 Р

195 294Р за м²



85.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Код объекта: 1497863. Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в Ростове-на-Дону на Спартаковской улице, 20. Квартира расположена на четвёртом этаже десятиэтажного дома. Общая площадь составляет 85 кв. м, из которых 35 кв. м — жилая площадь и 22 кв. м — кухня-гостиная. Высота потолков — 2.8 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. 2 комнаты изолированы друг от друга. Дизайнерский ремонт, из дорогостоящих материалов, который не требует дополнительных вложений. Лоджия, которая утеплена и обустроена под кабинет. Есть выделенная гардеробная зона. Дом построен в 2021 году из качественных кирпично-монолитных блоков. Отопление обеспечивается собственной котельной, что гарантирует тепло и комфорт в холодное время года. В квартире стоят терморегуляторы, что позволяет контролировать комфортную температуру. В доме установлены пассажирский и грузовой лифты. Для вашего удобства имеется подземная парковка, а также огороженная территория с крытой современной детской и спортивной площадками. Для отдыха и релакса внутри уютного двора зона отдыха с видом на фонтан. Отдельно можно приобрести парковочное место. Расположение квартиры особенно удобно для семей с детьми: рядом нет лишнего шума, при этом район престижный и безопасный. Транспортная доступность позволяет быстро добраться ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896312341](tel:+79896312341)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м

