

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Вагулевского, 37

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вагулевского, 37

4 300 000 Р

102 381Р за м²



42.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

7 из 11

Этаж

Собственник! Вашему вниманию представляется большая однокомнатная квартира на 7 этаже 11 каркасно-монолитного дома комфорт-класса. 42/22/15м2.,2022 год сдачи. В 5 минутах от центра города (15 пешком) Современный дом, качественный и очень теплый. Закрытая охраняемая территория, консьерж. Квартира очень просторная и светлая. Имеется продуманный дизайн план, который будет передан покупателю. Выполнены черновые работы: очень ровная штукатурка, разводка электрики, идёт по полу(электро узел не сделан ,т.е вы сможете сделать недостающие розетки.),установлена новая дорогая входная дверь с зеркалом, утеплен балкон, расширен сан узел и кухня, проведена сплит-трасса. Все работы выполнены под руководством профессионального прораба с командой грамотных мастеров. Мы передадим все контакты и рекомендации. Планировка в квартире свободная, так что есть возможность учесть все свои потребности. В квартире 2 канализационных стояка (на кухне и в ванной), что очень удобно, и так сделано далеко не во всех квартирах по этому адресу. Из окон открывается замечательная перспектива на город. Окна большие, в квартире много света. Сторона западная, так что вы сможете наблюдать красивые закаты. Так же это тихая сторона улицы. Квартира находится в конце коридора, минимально контактирует с соседями ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188911641](tel:+79188911641)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	11	Площадь жилая	16.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



