

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица Вагулевского, 33

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вагулевского, 33

4 800 000 Р

90 566Р за м²



53.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается великолепная двухкомнатная квартира в самом сердце города, в железнодорожном районе! Эта уютная квартира расположена на втором этаже двухэтажного дома и идеально подходит для комфортной жизни. В вашем распоряжении аккуратный и тихий двор, который закрывается на калитку, что обеспечивает дополнительную безопасность и уединение. Всего в 10 минутах пешком находятся центральный рынок и исторический центр города, а также все необходимые инфраструктурные объекты: школы, детские сады, магазины, железнодорожный вокзал и церковь. Здесь вы сможете наслаждаться тишиной и спокойствием, находясь в шаговой доступности от городской суеты. Квартира светлая и просторная, благодаря девяти металлопластиковым окнам, которые выходят как во двор, так и на улицу. У вас будет возможность самостоятельно регулировать отопление благодаря собственному отопительному котлу, а также бойлеру и колонке, что гарантирует наличие горячей воды в любое время. Зимой в квартире тепло, а летом приятно прохладно благодаря толстым кирпичным стенам. Комнаты отдельные, что создаст дополнительный комфорт для вас и вашей семьи. У вас также есть доступ к собственному чердаку, который можно превратить в мансарду по вашему желанию. В квартире выполнена полная замена отопления и водопроводных труб на качественные новые ...

👁 0 с 14.04.2025, обновлен 14.04.2025

Продавец: [Водолазкий Денис Юрьевич](#)

Телефон: [+79612791236](tel:+79612791236)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	5.00 кв. м

